

ภาคผนวกที่ 2

1. ใบอนุญาตก่อสร้าง อ1
2. ใบอนุญาตก่อสร้าง อ6
3. ใบอนุญาตโรงแรม
4. ใบเสร็จค่าไฟฟ้า
5. ใบเสร็จค่าน้ำประปา
6. ใบเสร็จค่าบำบัดน้ำเสีย



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือรื้อ

เลขที่ 643 2559

อนุญาตให้ บริษัท บาห์ตัน จำกัด เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่ 119
 ครอบครอง ถนน เพชรเกษม หมู่ที่ 1 ตำบลบางขวาง หัวหิน
 อำเภอชะอำ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์
 ข้อที่ 1 ทำการ ก่อสร้างอาคาร
 อยู่บ้านเลขที่ ครอบครอง ถนน หมู่ที่ 1
 ตำบลบางขวาง หัวหิน อำเภอชะอำ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์
 ในที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ เลขที่ 5691, 5678
 เป็นที่ดินของ บริษัท บาห์ตัน จำกัด

ข้อที่ 2 เป็นอาคารถาวร

(๑) ชนิด อาคาร ค.ศ. 5 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น โรงแรม (27 ห้องพัก)
 พื้นที่ความยาว 1987.00 ตร.ม. ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 0 คัน
 พื้นที่ ตารางเมตร
 (๒) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน 1 เพื่อใช้เป็น ท่อระบายน้ำ
 พื้นที่ความยาว 100.00 เมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 0 คัน
 พื้นที่ ตารางเมตร
 (๓) ชนิด จำนวน 1 เพื่อใช้เป็น
 พื้นที่ความยาว ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 0 คัน
 พื้นที่ ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ 636/2559 ที่แนบท้ายใบอนุญาต

ข้อที่ 3 โดยมี นายมนตรี แสนขมภู ส.ส. 1856 นางสาวจิรรัตน์ สอนองญาติ ภ.ย. 30408 เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อที่ 4 ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความตามมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒)

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 15 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2560

ออกให้ ณ วันที่ 15 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2559

ค่าใบอนุญาต 20 บาท 3/50 (นาย)

ค่าธรรมเนียมตรวจแบบ 8048 บาท 4/2

รวมเป็นเงิน 8068 บาท 7/2

16/12/59

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่..... เดือน.....

โดยมีเงื่อนไข

(ส)

คำ

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่..... เดือน..... พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่..... เดือน..... พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

คำเตือน

ผู้ได้รับใบอนุญาตจะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดที่ระบุไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่ง ระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้นในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตจะต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่และมีหนังสือแจ้งพร้อมทั้งส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒ ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งที่เราสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นท้องจอด ที่กักขังรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่อุ้งรถและทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักขังรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓ ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๘๒ ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔ ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ



แบบบ.๖

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๓๓.....๒๕๖๑

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า...บริษัท บาหยัน จำกัด...เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครอง
อยู่บ้านเลขที่...๑๑๙...หมู่ที่...-...ซอย...-...ถนน...เพชรเกษม...ตำบล...หัวหิน...อำเภอ...หัวหิน...จังหวัด...
ประจวบคีรีขันธ์...ได้ทำการก่อสร้างอาคาร...เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคารเลขที่...
๖๔๓/๒๕๕๙...ลงวันที่...๑๖...เดือน...ธันวาคม...พ.ศ...๒๕๕๙...ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้
เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

๑. ชนิด อาคาร ค.ส.ล. ๕ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น โรงแรม (๒๗ ห้องพัก) พื้นที่ ๑๙๘๗
ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรและทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

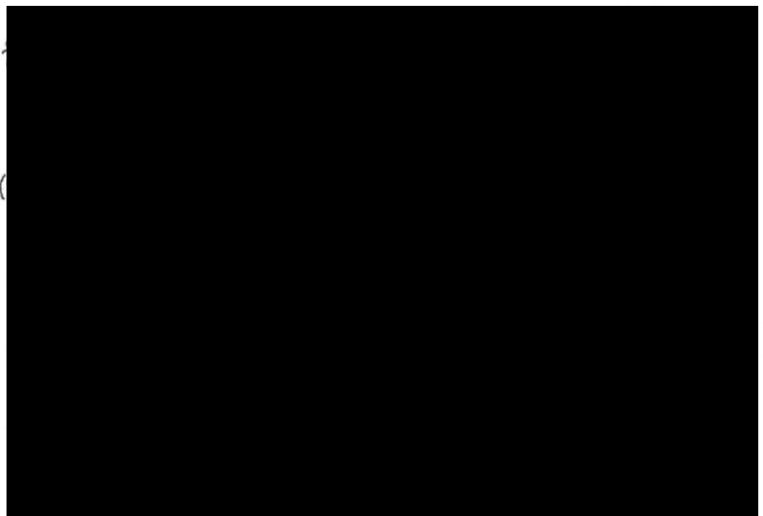
๒. ชนิด ท่อระบายน้ำ ความยาวรวม ๑๐๐ เมตร เพื่อใช้เป็น ท่อระบายน้ำ

ที่บ้านเลขที่...-...ซอย...-...ถนน...-...หมู่ที่...-...ตำบล...หัวหิน... อำเภอ...หัวหิน...จังหวัด...
ประจวบคีรีขันธ์...โดย...บริษัท บาหยัน จำกัด...เป็นเจ้าของอาคาร อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่...๕๖๙๑,๕๖๙๘...
เป็นที่ดินของ...บริษัท บาหยัน จำกัด....

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดใน
กฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐
แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒ และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอีกต่อไป

ออกให้ ณ





ทะเบียนเลขที่..... ๕๔๓

ใบอนุญาตเลขที่..... ๕๒/๒๕๖๒

กระทรวงมหาดไทย

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า บริษัท บาหยัน จำกัด

..... โดย นายวิชณ กิตติปวณิชย์ และ นายจิรวุฒิ จัยวัฒน์

ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ
โรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่า หัวหิน ฮาบิแทต

ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี)..... HuaHin Habitat

โรงแรมประเภท..... ๒ จำนวนห้องพัก..... ๒๗ ห้อง

สถานที่ตั้ง เลขที่ ๒๕๐/๑๙๘ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน

..... อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ตั้งแต่วันที่ ๒ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ ถึง วันที่ ๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

ออกให้ ณ วันที่ ๒ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

ประทับตราและลงนาม



ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี เลขที่ AB45016712170020
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน (สาขาที่ 00272)
เลขที่ 2/7 ถนนเพชรเกษม ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 77110
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000166501
เลขประจำเครื่อง J07101-B4501

ชื่อ บริษัท บาหยัน จำกัด
Tax ID 0105545099793 สาขา 00001

ที่อยู่ เลขที่ 250/198 ถ.เพชรเกษม ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.
ประจวบคีรีขันธ์ 77110

รหัสเครื่องวัด 6500661579 ประเภทอัตรา 5124

J07101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน

หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า 20022611363

ประจำเดือน 11/2567 วันที่อ่านหน่วย 27/11/2567

เลขอ่านครั้งหลัง 832.58 เลขอ่านครั้งก่อน 482.01

หน่วยที่ใช้	11,857.3 หน่วย
ค่าไฟฟ้าฐาน	41,752.20 บาท
ค่า FT 0.3972 บาท/หน่วย	4,709.72 บาท
รวมเงินค่าไฟฟ้า	46,461.92 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	3,252.33 บาท
รวมเงินทั้งสิ้น	49,714.25 บาท

ชำระ 49,714.25 บาท ทอนเงิน 0.00 บาท
- เช็ค ธ.กรุงเทพ จำกัด (มหาชน) 49,714.25 บาท
หัวหิน 01356245 ลว. 17/12/2567

วันที่ชำระเงิน 17/12/2567 เวลา 10:40 น. คุณใบเสร็จ

อ้างถึงใบแจ้งค่าไฟฟ้าเลขที่ 840209936977
ลว. 29/11/2567

ผู้รับเงิน รุ่งกัทย์ อยู่เจริญ รหัสผู้รับเงิน 431536



ใบเสร็จรับเงิน / ใบกำกับภาษี

การประปาเทศบาลเมืองหัวหิน (สำนักงานใหญ่)

HUAHIN WATERWORKS AUTHORITY

38 ถนน ตำบลดอนเมือง อำเภอเมือง หัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โทรศัพท์ โทรสาร 032 511 667

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994000541359

เลขที่ใบเสร็จ 68-00119223

เขต	พื้นที่ทาง	เลขผู้ใช้น้ำ	เลขที่มาตร	เลขใบแจ้งหนี้
18	1803	111180582	61-0-447596	68-00076057
ประจวบคีรีขันธ์	วัดแสงจันทร์		รหัสเครื่องวัด	ชื่อผู้ซื้อ
อ. ห. 7	16/12/67 12.03		61-0-447596	ปราโมทย์ ศรีใจ...
จ. กร. 7	เลขมาตรเครื่องวัด	ยอดครั้งก่อน	เลขมาตรเครื่องก่อน	หน่วยที่ใช้
16/12/67	10347	20/11/67	10128	219

เลขที่บัญชีของผู้ใช้

ธนาคาร

รหัสสาขา

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105545099793

ชื่อผู้ใช้น้ำ บริษัท บ้านอัน จำกัด

ที่อยู่ 250/198 อ. เพชรเกษม แขวง/ตำบลหัวหิน เขต/อำเภอ

หัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 77110

เงินค่าน้ำ	2,300.50
ส่วนลด	0.00
ค่าน้ำสุทธิ	2,300.50
ค่าบริการ	75.00
ค่าขยะ	10.00
ค่าปรับปรับเสีย	0.00
ยอดเงินก่อนคิดภาษี	2,375.50
ยอดเงินก่อนคิดภาษี	2,385.50
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	166.29
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น (Grand total)	2,551.79

(สงวนสิทธิ์ในข้อหาเสียภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา)

เอกสารนี้ออกโดยอัตโนมัติ ซึ่งไม่ต้องมีการลงนาม

เอกสารนี้ใช้จัดเก็บและชำระหนี้ให้แก่การประปาหัวหิน หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ประวัติการใช้น้ำย้อนหลัง 3 เดือน (Consumption History)

วันที่อ่านค่า (Date)	20/11/67	21/10/67	23/09/67
หน่วยที่ใช้ (Consumption)	173	255	206

ผู้รับชำระ อภิชาติ ขุมพลมา

วันที่ชำระเงิน 25 ธ.ค. 67 เวลา 14:56:52

ชำระเงินผ่าน เงินสด

เอกสารฉบับนี้เป็น

ใบเสร็จรับเงิน / ใบกำกับภาษี

๖/ เสิร์ฟรับเงิน

เล่มที่ ๖8 . เลขที่ 29

พนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน

ได้รับเงินค่า ธรรมเนียมบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือน พ. จ. ๖7

จาก บริษัท ภูพาน จำกัด ลำดับ ๑ สำนักงานจังหวัดเลย ๐๐๐๐๑ (๕๘๔ พต ๑)

เป็นเงิน..... ๗๙๕.- บาท..... ๘๐ สตางค์

(ตัวอักษร) - ให้จัดซื้อเก้าอี้สำนักงาน ไปดองส่นพาค-

ไว้ถูกต้องแล้วแต่วันที่ ๙ เดือน ๖ ค

